



Aro Kivisild
Draftit OÜ
aro@draftit.ee

18.09.2024

Meie 03.10.2024 nr 7.1-2/24/2339-4

**„Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee
nr 15 maaüksuse piires ja tee
kaitsevööndis“ muudetud lahendus**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Draftit OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr TR1140 „Elektrivõrgu ümberehitus Saviiri alajaama piirkonnas Urge küla, Kohila vald, Raplamaa“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Rapla maakonnas, Kohila vallas, Urge külas olemasoleva Saviiri alajaama piirkonnas 0,4 kV ja 10 kV elektrivõrgu ümberehituse eesmärgil 10kV elektrimaakaabli (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 15 Tallinn - Rapla – Türi tee km 27,38 kinniselt, kaitsetorus. *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuste 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (katastritunnus 31701:001:1147), 11220 Kernu-Kohila tee L11 (katastritunnus 31701:001:1528), 11220 Kernu-Kohila tee T1 (katastritunnus 31701:001:0971) ja 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (katastritunnus 31701:002:0075) piires riigitee nr 15 Tallinn - Rapla – Türi tee km 27,38.**

***Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 27,31-27,38.**

Projektis on aluseks võetud ja arvestatud koostatava Kohila liiklussõlme ehitusprojektiga (peaprojekterija IDOM, Consulting, Engineering, Architecture S.A.U.) töö nr RBDTD-EE-DS1-DPS1 „PÕHIPROJEKT DPS1 KOHILA“.

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 14.06.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/1180-4 „*Rail Baltic Kohila piirkonna rööbastee ja sellega seotud rajatiste ehitusloa eelnõu täiendav kooskõlastus*“ kooskõlastanud Rapla maakonna Kohila valla Rail Baltica raudtee ja sellega seotud rajatiste ehitusloa eelnõu (Ehitusloa taotlus nr 2211271/28580, menetlus nr 330900). Kavandatud raudtee ja rajatised on tihedalt seotud riigitee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi maanteega ning seotud ka Kohila piirkonda kavandatava liiklussõlmega. Ehitusloa aluseks on „DPS1 Kohila“ projekt (peaprojekterija IDOM, Consulting, Engineering, Architecture S.A.U., töö nr RBDTD-EE-DS1-DPS1).

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud eelpool nimetatud projekti. Võrreldes varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muutunud maakaabli paiknemine riigiteega nr 15 Tallinn - Rapla – Türi ristumisel: varasemalt ristumine riigiteega km 27,37, nüüd km 27,38. Muudatus oli vajalik, kuna maaomanikuga maakaabli paiknemise osas kokkuleppele ei jõutud.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 14.03.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/2339-2 „Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 15 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis“ antud kooskõlastus.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Draftit OÜ töö nr TR1140 „*Elektrivõrgu ümberehitus Saviiri alajaama piirkonnas Urge küla, Kohila vald, Raplamaa*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. **Riigitee nr 15 Tallinn - Rapla – Türi teelõik km 26,350-27,370 (Tallinn- Rapla- Türi RB ristumine) on ehitusobjekt 2024. aastal. Transpordiameti kontaktisik on Kooskõlastuse üksuse Projekteerimise üksuse projektijuht Kaarel Ilustrumm, kaarel.ilustrumm@transpordiamet.ee.**
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb *projekti*kohaste *tehnovõrkude* ehitustööd riigitee

piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**

9. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Elliko Kõiv
tehnovõrkude koordinaator
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „TR1140_18.09.2024.asice“.

Elliko Kõiv
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee